



Platz des Landtags 1
40221 Düsseldorf

Telefon (0211) 884 – 4441
Telefax (0211) 884 – 3636

Mail ralf.witzel@landtag.nrw.de

Düsseldorf, 23. März 2018

PRESSEINFORMATION

28 Millionen Euro Wohnraumförderung für Essen: Witzel für mehr Wohnungsbau und Eigentumserwerb

Der Essener FDP-Landtagsabgeordnete Ralf Witzel ist erfreut über die Neuausrichtung der öffentlichen Wohnraumförderung des Landes und sieht hierin große Chancen für die Essener Stadtentwicklung.

Witzel begrüßt die Planungssicherheit für Erwerber und Investoren in den kommenden Jahren: „In den Bereichen Mietwohnungsneubau, Eigentumsförderung für junge Familien und der überarbeiteten Bestandsförderung gibt es Zuwendungen für den öffentlich geförderten Wohnungsbau, die den Namen auch verdienen. Bis 2022 stellt das Land nach den aktuellen Entscheidungen rund 4 Milliarden Euro zur Verfügung. Davon profitiert die Stadt Essen mit insgesamt 28,25 Millionen Euro. Der überwiegende Anteil der Fördermittel geht in den Mietwohnungsneubau. Es gibt aber ebenso attraktive Angebote für die Eigentumsbildung junger Familien. Denn die eigenen vier Wände sind der beste Beitrag zur Altersvorsorge. Seit diesem Frühjahr ist wieder eine Eigentumsförderung möglich. Die Familienkomponente wird pro Kind um 5.000 Euro auf 15.000 Euro angehoben und wird auch auf Haushalte ausgedehnt, in denen ein schwerbehindertes Familienmitglied lebt.“

Weiterer Baustein der Wohnraumoffensive ist das Prinzip „Jung kauft alt“. Das Land verlangt bei dem Erwerb von Bestandsimmobilien, die vor 1995 gebaut worden sind, nun keine energetische Sanierung der Immobilie mehr und erleichtert damit den Erwerb und die Finanzierung einer eigenen Immobilie für jüngere Zielgruppen.